



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 218

3 Απριλίου 1998

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1007681/385/0010 (1)

Βεβαίωση της αυτοδίκαιης ανάκλησης της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με τη 1048/78/2.2.87 απόφαση Νομάρχη Αχαΐας (ΦΕΚ 186/11.3.87 τ.Δ') για την επέκταση των εγκαταστάσεων της Ανώνυμης Εταιρείας «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΟΠΛΩΝ Α.Ε.» στην περιοχή Αιγίου (θέση Μεγανίτης) του Νομού Αχαΐας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των παρ. 1 και 4 του άρθρου 11 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».
2. Τη 1048/78/2.2.87 (ΦΕΚ 186/11.3.87 τ.Δ') απόφαση Νομάρχη Αχαΐας, με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση για την επέκταση των εγκαταστάσεων της Ανώνυμης Εταιρείας «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΟΠΛΩΝ Α.Ε.» στην περιοχή Αιγίου (θέση Μεγανίτης) του Νομού Αχαΐας.
3. Το γεγονός ότι η απαλλοτρίωση αυτή δε συντελέστηκε εμπρόθεσμα.
4. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94, όπως ισχύουν.
5. Το αριθ. Δ.Β.Φ7.16/3674/11/15.1.98 έγγραφο της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αχαΐας.
6. Την 1087903/1481/0006Β'/ΠΟΛ. 1233/28.8.97 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Προϊσταμένους των Περιφερειακών Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών πλην Γ.Λ.Κ. και Γ.Χ.Κ, αποφασίζουμε:

Ότι η απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε με τη 1048/78/2.2.87 (ΦΕΚ 186/11.3.87 τ.Δ') απόφαση Νομάρχη Αχαΐας για την επέκταση των εγκαταστάσεων της Ανώνυμης Εταιρείας «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΟΠΛΩΝ Α.Ε.» στην περιοχή Αιγίου (θέση Μεγανίτης) του Νομού Αχαΐας, ανακλήθηκε αυτοδίκαια ως προς ολόκληρη την έκταση συνολικού εμβαδού 11.000 τ.μ., η οποία εικονίζεται στο με κλίμακα 1:500 και με στοιχεία Α-Β-Η'-Η-Θ-Α (τμήμα Α') και Ε-Ι-Κ-Λ-Λ'-Π'-Π-Ρ-Σ-Τ-Ζ-ΣΤ-Ε (τμήμα Γ') από 10.2.1984, κτηματολογικό διάγραμμα, το οποίο έχει συντάξει ο τοπογράφος Μηχανικός Αντώνιος Ε' Καπάρος και στον, από 30.5.1983, κτηματολογικό πίνακα, τον οποίο έχει συντάξει

ο Πολιτικός Μηχανικός Γεώργιος Δ. Τραϊφόρος, όλα τα παραπάνω στοιχεία έχει θεωρήσει ο Δ/ντής του Υπουργείου Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας Γιάννης Μπέης τον Ιούλιο του 1986, γιατί δε συντελέστηκε εμπρόθεσμα.

Η πράξη αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 17 Μαρτίου 1998

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΓΙΑΝΝΟΣ ΠΑΠΑΝΤΩΝΙΟΥ

Αριθ . οικ 1036006/2003/0010 (2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή του ισόπεδου κόμβου Καρυώτισσας της νέας Ε.Ο. Χαλκηδόνας - Έδεσσας - Φλώρινας - Γιουγκοσλαβικών Συνόρων, τμήμα Μελίσσι - Μαυροβούνι χ.θ. 29+218,70 στο Νομό Πέλλας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 διατάγματος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».
3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια τη διάνοιξη Εθνικών οδών κ.λπ.», όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 και την παρ. 4 του άρθρου 9 του Ν. 960/1979, για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 929/1979.
4. Τη 1588/21.8.1997 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας «περί εφαρμογής άρθρου 1 του Ν. 653/1977 περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για την διάνοιξιν εθνικών οδών».
5. Την Α.Π. 90222/95/7.5.1996 απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων.
6. Τις διατάξεις του άρθρου 2 της 1087903/1481/-0006Β/28.8.97 (ΦΕΚ 779/29.8.97 τ.Β') απόφασης του Υπουργού Οικονομικών «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Προϊσταμένους των Περιφερειακών Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών, πλην Γ.Λ.Κ. και Γ.Χ.Κ.», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του ισόπεδου κόμβου Καρυώτισσας της νέας Ε.Ο. Χαλκηδόνας - Έδεσσας - Φλώρινας - Γιουγκοσλαβικών Συνόρων, τμήμα Μελίσσι - Μαυροβούνι χ.θ. 29+218,70 έκτασης συνολικού εμβαδού 13.675 μ2 που βρίσκεται στο νομό Πέλλας και εικονίζεται με κλίμακα 1:1000 στο από Οκτωβρίου 1996 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα της Δ.Σ. τ.3ης ΠΥΔΕ Τμήμα Τοπογραφήσεων της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, τα οποία έχει συντάξει η Ανάδοχος Μελέτης ΤΕΤΡΑΚΤΥΣ Ε.Τ.Ε. και έχει θεωρήσει ο Διευθυντής της εν λόγω Διεύθυνσης του ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Δημήτριος Γεωργιάδης, στις 12.12.1996.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Σιρίδης, 2) Αθανάσιος Διπλαρίδης, 3) Ευστάθιος Τσακίρης κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη: α) του Δημοσίου που θα αντιμετωπισθεί με δαπάνες του προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων για έργα οδοποιίας αρμοδιότητας Γενικής Γραμματείας δημοσίων Έργων (αριθμός έργου 9471619 ΣΑΕ 071/2) και β) των παρόδιων ιδιοκτητών που ωφελούνται με τις προϋποθέσεις του νόμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 17 Μαρτίου 1998

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΓΙΑΝΝΟΣ ΠΑΠΑΝΤΩΝΙΟΥ

Αριθ . οικ 1036005/2002/0010 (3)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή ισόπεδου κόμβου Ν. ΞΑΝΘΟΓΕΙΩΝ (χ.θ. 109,294 έως χ.θ. 109,728) στην υπ' αριθ. 2 Ε.Ο. Θεσσαλονίκης - Έδεσσας - Όρια νομού Φλώρινας, στο νομό Πέλλας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 διατάγματος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».
3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια τη διάνοιξη Εθνικών οδών κ.λπ.», όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 και την παρ. 4 του άρθρου 9 του Ν. 960/1979, για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 929/1979.
4. Τη 1371/21.8.1997 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας «περί εφαρμογής άρθρου 1 του Ν. 653/1977 περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για την διάνοιξιν εθνικών οδών».
5. Την Α.Π. 90222/95/7.5.1996 απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων.
6. Τις διατάξεις του άρθρου 2 της 1087903/1481/-0006Β/28.8.97 (ΦΕΚ 779/29.8.97 τ.Β') απόφασης του Υπουργού Οικονομικών «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Προϊσταμένους των Περιφερειακών Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών, πλην Γ.Λ.Κ. και Γ.Χ.Κ.», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του ισόπεδου κόμβου Ν. ΞΑΝΘΟΓΕΙΩΝ (χ.θ. 109,294 έως χ.θ. 109,728) στην υπ' αριθ. 2 Ε.Ο. Θεσσαλονίκης - Έδεσσας - Όρια νομού Φλώρινας έκτασης συνολικού εμβαδού 3.129 μ2 που βρίσκεται στο νομό Πέλλας και εικονίζεται με κλίμακα 1:500 στο από Μάρτιο 1997 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα της 3ης ΔΕΚΕ τ.3ης ΠΥΔΕ της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων, του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας & Δημ. Έργων, τα οποία έχει συντάξει ο Τοπ. Μηχανικός Πίλτσης Ιωάννης και έχει θεωρήσει ο Διευθυντής της εν λόγω Διεύθυνσης του

Π.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Δημήτριος Γεωργιάδης, στις 6.5.1997.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται δεν περιλαμβάνονται τα ακίνητα που εικονίζονται στα κτηματολογικά στοιχεία και ανήκουν στο Δημόσιο.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Παπαγεωργίου Ευάγγελος, 2) Μίτσκος Ευστάθιος, 3) Κόκλης Χρήστος κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη: α) του Δημοσίου που θα βαρύνει το Λογαριασμό 7212 του Τ.Ε.Ο. και β) των παρόδιων ιδιοκτητών που ωφελούνται με τις προϋποθέσεις του νόμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 12 Μαρτίου 1998

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΙΑΝΝΟΣ ΠΑΠΑΝΤΩΝΙΟΥ

Αριθ. οικ 1036004/2004/0010 (4)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή του ισόπεδου κόμβου ΣΑΝΔΑΛΙΟΥ της νέας Ε.Ο. Χαλκηδόνας - Έδεσσας - Φλώρινας - Γιουγκοσλαβικών Συνόρων, τμήμα Μελίσσι - Μαυροβούνι χ.θ. 40+965,26 στο νομό Πέλλας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 διατάγματος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια τη διάνοιξη Εθνικών οδών κ.λπ.», όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 και την παρ. 4 του άρθρου 9 του Ν. 960/1979, για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 929/1979.

4. Τη 1933/21.8.1997 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας «περί εφαρμογής άρθρου 1 του Ν. 653/1977 περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για την διάνοιξιν εθνικών οδών».

5. Την Α.Π. 90222/95/7.5.1996 απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 2 της 1087903/1481/-0006Β/28.8.97 (ΦΕΚ 779/29.8.97 τ.Β') απόφασης του Υπουργού Οικονομικών «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Προϊσταμένους των Περιφερειακών Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών, πλην Γ.Λ.Κ. και Γ.Χ.Κ.», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του ισόπεδου κόμβου ΣΑΝΔΑΛΙΟΥ της νέας Ε.Ο. Χαλκηδόνας - Έδεσσας - Φλώρινας - Γιουγκοσλαβικών Συνόρων, τμήμα Μελίσσι - Μαυροβούνι χ.θ. 40+965,26 έκτασης συνολικού εμβαδού 6.249,60 μ2 που βρίσκεται στο νομό Πέλλας και εικονίζεται με κλίμακα 1:1000 στο από Οκτωβρίου 1996 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα της Δ.Σ.Ε. τ. 3ης ΠΥΔΕ Τμήμα Τοπογραφήσεων της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, τα οποία έχει συντάξει η Ανάδοχος μελέτης ΤΕΤΡΑΚΤΥΣ Ε.Τ.Ε. και έχει θεωρήσει ο Προϊστάμενος της εν λόγω Διεύθυνσης του ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.Δ. Δημήτριος Γεωργιάδης.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται δεν περιλαμβάνονται τα ακίνητα που εικονίζονται στα κτηματολογικά στοιχεία και ανήκουν στο Δημόσιο.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Αναστάσιος Κατσίβας, 2) Αναστάσιος Θώμογλου κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη: α) του Δημοσίου που θα αντιμετωπισθεί με δαπάνες του προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων για έργα οδοποιΐας αρμοδιότητας Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων (αριθμός έργου 947619 ΣΑΕ 071/2) και β)) των παρόδιων ιδιοκτητών που ωφελούνται με τις προϋποθέσεις του νόμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 17 Μαρτίου 1998

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΙΑΝΝΟΣ ΠΑΠΑΝΤΩΝΙΟΥ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(5)

Παρακατάθεση αποζημίωσης λόγω αναγκαστικής απαλλοτρίωσης έκτασης στην Ελούντα Λασιθίου Κρήτης.

Η Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΕΛΟΥΝΤΑ Α.Ε.» και με το διακριτικό τίτλο «ΕΛΟΥΝΤΑ Α.Ε.», που εδρεύει στην Ελούντα Λασιθίου Κρήτης, ανακοινώνει ότι για τη συντέλεση της υπέρ αυτής αναγκαστικής απαλλοτρίωσης εκτάσεως εμβαδού 299,27 μ2, που κηρύχθηκε με την με αριθ. 1051830/3408/0010 από 16.5.1996 απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Ανάπτυξης, η οποία δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 613Δ της 14.6.1996 και στην οποία αφορά η διόρθωση που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 961Δ της 28.8.1996, μετά την έκδοση της με αριθ. 365/97 απόφασης Μονομελούς Πρωτοδικείου Λασιθίου, η οποία καθόρισε την προσωρινή τιμή μονάδας σε δρχ. 9.000 ανά μέτρο τετραγωνικό, κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Υποκατάστημα Αγ. Νικολάου Λασιθίου Κρήτης) υπέρ εκείνων, οι οποίοι θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το νόμο δικαιούχοι, ποσό δραχμών δύο εκατομμυρίων εξακοσίων ενενήντα τριών χιλιάδων τετρακοσίων τριάντα (2.693.430), για το οποίο ποσό εκδόθηκε από το ταμείο αυτό γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης με αριθμό 7390/23.3.1998.

Με την παρούσα η ανακοινούσα εταιρεία αποβλέπει και στην πληροφόρηση όσων έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο αυτό, καθώς και όσους έχουν εγγράψει υποθήκη ή προσημείωση υποθήκης ή επιβάλλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν το ακίνητο αυτό.

(Αριθ. διπλ. είσπρ. ΔΟΥ Ι' Αθηνών 3777388/23.3.1998).

Ελούντα, 23 Μαρτίου 1998

Ο νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας

ΣΠΥΡΟΣ Φ. ΚΟΚΟΤΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 8982 (6)

Αναγνώριση Οδού Αμπάτη στο Ο.Τ. 44/56 του Δήμου Αθηναίων ότι υπάρχει πριν από το 1923 και χαρακτηρισμός αυτής ως διατηρητέας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

Α. Τις διατάξεις:

1. Του Ν. 2218/94 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, Τροποποίηση διατάξεων για την Πρωτοβάθμια αυτοδιοίκηση και την περιφέρεια και άλλες διατάξεις» και τις όμοιες του Ν. 2240/94 «Συμπλήρωση διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» με τις οποίες ιδρύθηκαν οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις.

2. Του ισχύοντος Οργανισμού Εσωτερικής Λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αθηνών, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα (ΦΕΚ 1262Β/312.12.97).

3. Του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

Β. Την 6/2.1.98 απόφαση Νομάρχη Αθηνών μεταβίβασης αρμοδιοτήτων.

Γ. Την από 19.12.97 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Τομέα Κεντρικής Αθήνας της Νομαρχίας Αθηνών.

Δ. Την αρ. 30715/98/1997 αίτηση του Δρακούλη Χαμόδρακα.

Ε. Τους παρακάτω τίτλους ιδιοκτησίας:

α. 32351/1991 συμβολαιογράφου Αθηνών Ηρακλέους Καρκούλια.

β. 2116/1934 συμβολαιογράφου Αθηνών Θεοχάρους Κολοβού.

γ. 8762/1991 συμβολαιογράφου Αθηνών Ευαγγελίας Τρέζου-Διαμαντοπούλου.

Από τους οποίους προκύπτει ότι η οδός Αμπάτη υπάρχει πριν από το 1923.

Στ. Το από Σεπτέμβρη 1997 κλίμακα 1:200 τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Αραποστάθη Παναγιώτη.

Ζ. Το από 26.8.1339 (ΦΕΚ 220Β) Διάταγμα ένταξης της περιοχής στο σχέδιο Πόλεως του Δήμου Αθηναίων στο οποίο φαίνεται η υπόψη οδός στο Ο.Τ. 44/56 που περικλείεται από τις οδούς Δεινάρχου, Παναιτωλίου, Ορλώφ, Φιλοπάππου, αποφασίζουμε:

1) Αναγνωρίζουμε ότι η οδός Αμπάτη στο Ο.Τ. 44/56 του Δήμου Αθηναίων υπάρχει νομίμως πριν από το έτος 1923 και την χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέα όπως φαίνεται στο από Σεπτέμβριο 1997 κλίμακα 1:200 τοπογραφικό διάγραμμά του που συνοδεύει την παρούσα απόφαση και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με αυτή.

2) Η απόφαση αυτή ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 20 Μαρτίου 1998

Ο Βοηθός Νομάρχης
ΓΙΩΡΓΟΣ ΑΝΑΝΙΑΔΗΣ

Οδός ΑΜΠΑΤΗ πλ. 6.00 μ

Οδός Φιλοπάππου πλ. 12.00 μ

Οδός Λεάρχου πλ. 9.00 μ

44/56

43/56

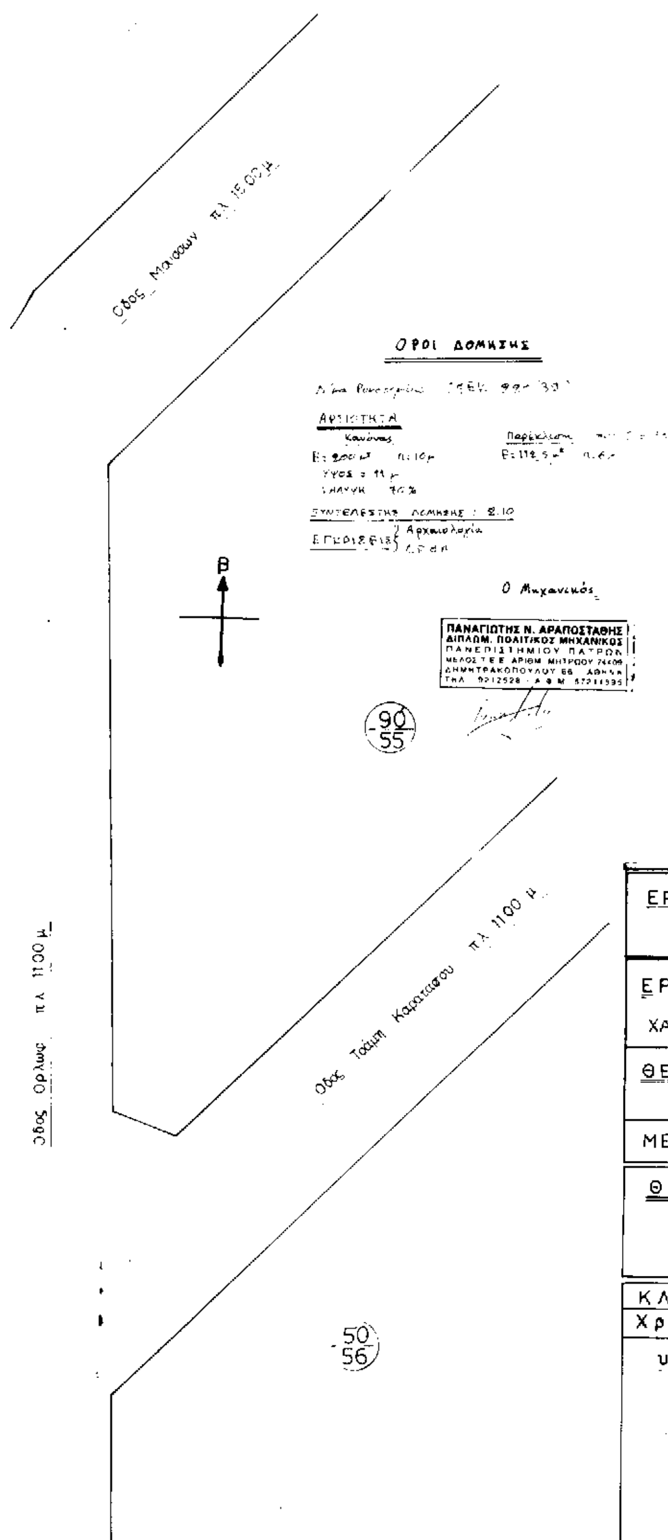
42/56

45/56

ΤΡΙΟΡΟΦΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗ

ΙΣΟΓΕΙΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗ

ΔΙΟΡΟΦΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗ



ΕΡΓΟΔΟΤΕΣ

ΔΡΑΚΟΥΛΗΣ ΧΑΜΟΔΡΑΚΑΣ

ΕΡΓΟ

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ

ΘΕΣΗ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΑΜΠΑΤΗ αρ 5
Ο.Τ 44/56 – ΑΘΗΝΑ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ Παν Αραποστάθης Πολ. Μηχανικός

ΘΕΜΑ	Αρ. Σχεδίου
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ	

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1/200

Χρόνος Μελέτης: ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1997

υπογραφή	σφραγίδα
	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ν. ΑΡΑΠΟΣΤΑΘΗΣ ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ

Αριθ. 612 (7)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Ιτέας Ν. Φωκίδας στο Ο.Τ. 106.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΩΚΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παράγραφο 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε.

4. Την υπ' αριθμ. 1727/142/20.1.1987 απόφαση Υπουργού (ΦΕΚ 191Δ/11.3.1987) περί εγκρίσεως Γενικού πολεοδομικού σχεδίου Ιτέας - Κίρρας Ν. Φωκίδας.

5. Τις διατάξεις της υπ' αριθμ. 1246/11.4.89 απόφαση Νομάρχη Φωκίδας (ΦΕΚ 374/Δ/9.6.89) περί αναθεωρήσεως ρυμοτομικού σχεδίου Ιτέας.

6. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/1986 (ΦΕΚ 70/Α) «περί τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων από τους Νομάρχες».

7. Την υπ' αριθμ. 80314/4420/8.11.1988 απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. περί καταργήσεως της Ε.11254/-1499/29.3.76 απόφασης «περί εξαιρέσεως των περιοχών Ιτέας - Κιρρας κ.λπ.» εκ της αρμοδιότητας του Νομάρχη.

8. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 28/28.1.1993 Π.Δ. «περί καθορισμού αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις περιφερειακές υπηρεσίες».

9. Τις υπ' αριθμ. 4/45/1996 και 10/118/96 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Ιτέας.

10. Τη σχετική αίτηση για τροποποίηση του σχεδίου Ιτέας που υπέβαλε η ενδιαφερόμενη Γεωργία συζ. Ιωάννου Τασσιόπουλου.

11. Τη σχετική διαδικασία που τηρήθηκε όπως προκύπτει και από το υπ' αριθμ. 265/29.1.96 έγγραφο του Δήμου Ιτέας.

12. Τις υποβληθείσες σχετικές ενστάσεις των Γεωργίου Βούλγαρη, Μαρίας Καλπούζου και Ευθυμίου Κρομμύδα.

13. Το υπ' αριθ. 2/1997 πρακτικό του ΣΧΟΠ Ν. Φωκίδας θέμα 1ο, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του σχεδίου πόλεως Ιτέας στο Ο.Τ. 106, όπως αυτή διαμορφώθηκε μετά την υποβολή των ενστάσεων και την 10/118/96 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ιτέας, για τους παρακάτω λόγους:

α) Με το ισχύον σχέδιο η οικοδομική γραμμή εισέρχεται, σε μέρος της, εσώτερον της γραμμής παραλίας προς τη γραμμή αιγιαλού.

β) Δεν παραβιάζεται η γραμμή παραλίας και δεν προκαλούνται πολεοδομικά προβλήματα.

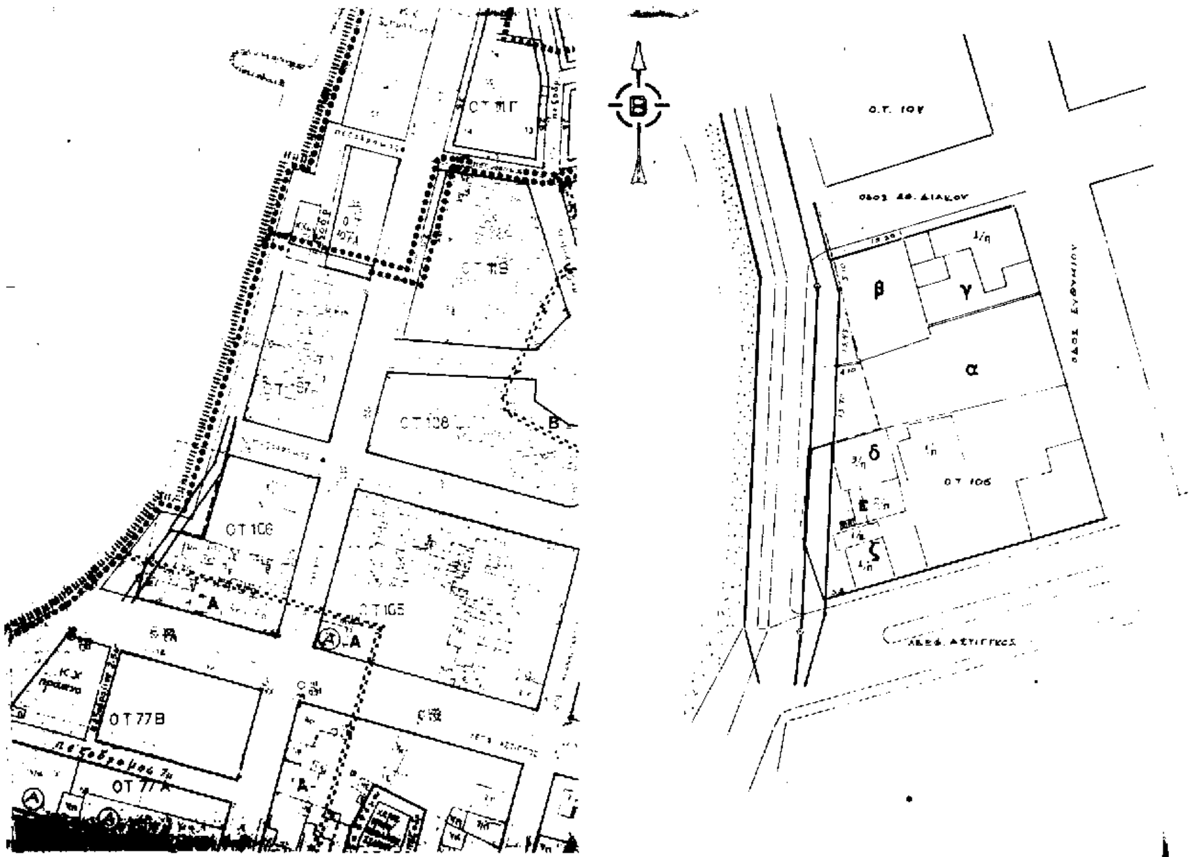
γ) Στο μεγαλύτερο τμήμα της η οικοδομική γραμμή και συγκεκριμένα έμπροσθεν των ιδιοκτησιών Τασσιοπούλου και Λύτρα, ευθυγραμμίζεται με τη γραμμή του παλαιού αιγιαλού, σύμφωνα με την οποία είχε εκδοθεί και η 533/88 άδεια περιτοίχισης, από την υπηρεσία μας, για την ιδιοκτησία Τασσιοπούλου.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άμφισσα, 12 Φεβρουαρίου 1998

Ο Νομάρχης

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΚΑΡΑΧΑΛΙΟΣ



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ
ΠΟΥ ΑΦΟΡΑ ΤΗΝ ΥΠ. ΑΡΙΘΜ.
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΙΤΕΑΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ		
ΙΔΙΟΚΤ.	ΕΠΩΝΥΜΟ	ΟΝΟΜΑ
α	Τασιοπούλου	Γεωργία
β	Λύτρα	Επαμειν
γ	Δελή	Σωτηρίου
δ	Βούλγαρη	Γεωργίου
ε	Καλπούζου	Μαρία
ζ	Κραμμύδα	Ευθυμίου

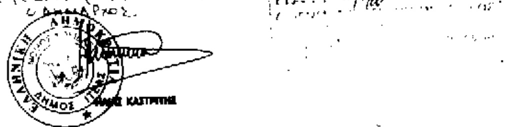
Θεωρείται το παρόν σ' συνδυασμό την υπ' αριθ. 612/12-2-98 απόφαση Νομάρχη Φωκίδας
Άμφισσα 12-2-98

Ο καθορισμός των γραμμών Αιγιαλού και Παραλίας έγινε βάσει της υπ αρ. 528/12-4-91 (ΦΕΚ 254Δ/10-5-91) απόφασης Νομάρχη Φωκίδας

Προτεινομένη Οικοδομική γραμμή
Καταργούμενη " "
Γραμμή Αιγιαλού
Γραμμή Παραλίας
Γραμμή παλαιού Αιγιαλού

ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1996
ΚΛ. 1:500

Ο μηχανικός



Θεωρήθηκε
Ο Δήμαρχος